

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**

**федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего профессионального образования  
«Московский архитектурный институт  
(государственная академия)»**



**УТВЕРЖДАЮ**  
Ректор МАРХИ  
Д.О. Швидковский  
«16» апреля 2015 г.

**ПРОГРАММА**

**кандидатского экзамена**

по специальной дисциплине

«Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов»

для научной специальности  
05.23.22 «Градостроительство,  
планировка сельских населенных пунктов»

направление 07.06.01 АРХИТЕКТУРА

по отрасли  
05.23.00 Архитектура и строительство

Присуждаемая ученая степень  
Кандидат архитектуры  
Форма обучения очная/заочная, экстернат

Москва, 2015

## Введение

В основу настоящей программы положены следующие дисциплины: «Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов», «Актуальные проблемы архитектуры и градостроительства», «Тенденции развития архитектуры и градостроительства», образовательная программа подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре направления **07.06.01 «Архитектура»** профиля «Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов» соответствующего научной специальности **05.23.22**.

Настоящая программа охватывает основополагающие разделы градостроительства, проблем расселения, градоустройства, ландшафтной архитектуры, планировки и застройки сельских поселений, включая вопросы инженерно-транспортного обеспечения территорий, размещения и планирования производственной базы городов и территорий, предприятий соцкультбыта, а также градостроительный мониторинг и проблемы охраны окружающей среды.

Программа разработана на базе программы-минимум, разработанной экспертным советом Высшей аттестационной комиссии Министерства образования Российской Федерации по строительству и архитектуре при участии Московского архитектурного института (Государственной академии) и Московского государственного строительного университета.

### **1. Градостроительное планирование развития территорий Российской Федерации и территорий субъектов РФ. Расселение и районная планировка**

Основополагающие градостроительные принципы на разных территориальных уровнях и уровнях управления. На федеральном уровне - Генеральная схема расселения на территории Российской Федерации. Консолидированные схемы градостроительного планирования. Территориальные комплексные схемы градостроительного планирования развития территорий субъектов Российской Федерации и частей территорий субъектов Р.Ф.

Роль и место создания новых населенных пунктов и городов, функционирующих самостоятельно, с учетом их интеграции с региональными и национальными планами развития территорий и сетями.

Прогнозы расселения и градостроительного планирования развития территорий в градостроительной теории и практике РФ и за рубежом. Концепция устойчивого пространственного развития зарубежных стран.

Цели и задачи районной планировки в новых социально-экономических условиях. Решение территориально-хозяйственного устройства проектируемого района, формирование архитектурно-планировочной структуры и функционального зонирования в целях обеспечения оптимальных условий для развития производства, градостроительства, сохранения и улучшения природной среды, памятников истории и культуры при условии эффективного

и комплексного использования естественных, экономических и трудовых ресурсов.

Задачи социально-экономического развития сельских районов с учетом имеющегося природно-ресурсного, экономического и кадрового потенциала. Проблемы связи сельских районов с административными, промышленными и культурными центрами. Пути предотвращения оттока населения из сельской местности и сокращения сети сельских населенных пунктов.

Виды, типы и формы расселения на современном этапе. Планировочная организация социальной инфраструктуры, затрагивающая такие направления, как: межселенное общественное обслуживание, планировку рекреационных территорий и общественных пространств, исследование общественного мнения, потребностей и состояния населения.

Совершенствование инженерно-технической инфраструктуры с учетом организации транспортных связей, комплексного использования водных ресурсов, энергоснабжения, инженерной подготовки территорий. Интеграция сетей и связей с региональной инфраструктурой.

Охрана окружающей среды, рассматриваемая в совокупности с экологическими задачами градостроительного планирования, анализом современного состояния и прогнозами изменения окружающей среды, с системой мероприятий по охране окружающей среды, а также с учетом современных экологических стандартов. Зарубежный опыт.

Экономическая и социальная эффективность градостроительного планирования развития территорий и районной планировки.

## **2. Градостроительное планирование развития территорий городских и сельских поселений**

Роль и значение в новых социально-экономических условиях генерального плана города, или сельского поселения, являющегося основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий городских и сельских поселений, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Цели и задачи регулирования использования городских и сельских поселений при осуществлении градостроительной деятельности. Виды функциональных территорий и зон: жилые, общественно-деловые, производственные, сельскохозяйственные, многофункциональные, центральные, прибрежные, резервные и поврежденные (загрязненные) территории; инженерная и транспортная инфраструктура; зоны специального назначения, стратегических и военных объектов, режимные, рекреационные, охранные и другие.

Архитектурно-планировочные проблемы реконструкции и развития городов и сельских поселений. Задачи сочетания традиций и новаторства в

планировке и застройке. Значение охраны памятников архитектуры и ценной градостроительной среды в новых условиях. Использование особенностей природного ландшафта и традиционных приемов застройки в формировании архитектурно-художественного облика городов и сельских поселений.

Государственные градостроительные нормативы и правила, как часть системы нормативно-технических документов в строительстве.

Назначение государственного градостроительного кадастра как государственной информационной системы сведений, необходимых для осуществления градостроительной деятельности, в том числе для осуществления изменений объектов недвижимости.

Экономическая основа градостроительной деятельности. Источники финансирования градостроительной деятельности. Эффективность использования инвестиций в градостроительную деятельность. Компенсация вреда, причиненного гражданам в результате нарушений законодательства Российской Федерации о градостроительстве и повлекшего за собой существенное изменение среды жизнедеятельности.

Социальная основа градостроительной деятельности. Исследование общественного мнения, культурных особенностей, состояния и уровней населения с целью выявления потребностей жителей и координации результатов с планом развития территорий. Отечественный и зарубежный опыт.

### **3. Проблемы совершенствования инженерно-транспортных систем в современных условиях урбанизации**

Современное состояние и перспективы развития инженерно-транспортных систем в городах различной величины и сельских поселениях. Совершенствование улично-дорожных систем в городах при сохранении исторически ценных улиц и магистралей, а также с учетом интеграции с региональными системами.

Цели и задачи градостроительного решения улично-дорожной сети. Организация общественного транспорта, внеуличного транспорта.

Реконструкция транспортных узлов в крупных городах, с использованием подземного пространства, их планировочные и конструктивные характеристики. Проблема формирования стоянок и гаражей в различных городских зонах. Экологические и эстетические проблемы городского транспорта. Организация пешеходных зон в центральных районах городов. Новые технологии в решении инженерно-транспортных систем. Современный российский и зарубежный опыт.

Проблемы инженерной подготовки территорий под городскую застройку. Проблемы водоснабжения и канализации, топливно-энергетического хозяйства, утилизации твердых бытовых отходов, рекультивации территорий, связи и телекоммуникаций при реформировании жилищно-коммунального хозяйства в городах и сельских поселениях.

## Основная литература

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
2. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 31.12.2014) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.04.2015) (29 декабря 2004 г.)
3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
4. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.04.2015) (25 октября 2001 г.)
5. Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131.
6. Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 30.03.2015) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
7. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ.
8. Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 08.03.2015) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"
9. Авдотьев Л.Н., и др. Градостроительное проектирование. М., 1989.
10. Архитектурно-художественная организация городской среды. (Материалы семинара 22-23 янв. 1980) – ЛДНТП, 1980;
11. Бархин М.Г. Город. структура и композиция. - М.: Наука, 1986;
12. Беляева Е., Витвицкий М., Гольцмант Э. и др. город и время. - М.: ЦНИИТИА, 1973;
13. Владимиров В.В. Управление градостроительством и территориальным развитием в Российской Федерации. М., РААСН. 2000.
14. Генеральная схема расселения на территории Российской Федерации. М. 1994.
15. Градостроительство в России в XX веке. Сб. научных статей РААСН. М., 2001.
16. Гутнов А.Э. Эволюция градостроительства - М.: Стройиздат, 1985;
17. И.М.Смоляр Градостроительное планирование как система: Прогнозирование – Программирование – Проектирование. – М., Эдиториал УССР, 2001г.
18. Иконников А.В., Архитектура города. Архитектурные проблемы композиции. – М.: Стройиздат, 1972;
19. Инженерное благоустройство городских территорий. Под редакцией Д.С. Самойлова. М.: Стройиздат. 1985.
20. Национальная доктрина градостроительства России. РААСН. М.: УРСС, 2001.
21. Р.Прюдом, Ж.Брюнетьер, Г.Дюпюи. Имитационные модели города. М.,

«Прогресс» -1979г.

22. Смоляр И.М. Терминологический словарь по градостроительству. Труды РААСН, серия «Теоретические основы градостроительства». - М.: УРСС, 2004.
23. Состояние и развитие градостроительства в России. Доклад РААСН, Госстрой РФ. М.. 2000.
24. Средовой подход в архитектуре и градостроительстве. Под ред.А.А.Высоковского. М., ВНИИТАГ Госкомархитектуры, 1989.
25. Федеральная целевая программа "Возрождение, строительство, реконструкция и реставрация исторических малых и средних городов России". М.:1996.
26. Федеральная целевая программа развития и сохранения исторического центра Санкт-Петербурга. СПб б., 1995.

### Дополнительная литература

1. Крашенинников А.В. Градостроительное развитие жилой застройки [Текст] : исследование опыта западных стран : учеб. пособие по направлению 630100 "Архитектура" / А. В. Крашенинников. - М. : Архитектура-С, 2005. - 110 с. : ил.
2. Глазычев В.Л. Урбанистика / В.Л. Глазычев. – М.: Европа, 2008. – 219с. с. ил.
3. Кукина И.В. Тенденции развития агломераций. Зарубежный опыт / И.В. Кукина. – СФУ, 2014. – 144 с.
4. Крогиус В.Р. Исторические города России как феномен ее культурного наследия / В.Р. Крогиус. – 2009. – 312 с.
5. Горбанев Р.В. Городской транспорт. М.: Стройиздат, 1990.
6. Тархов С.А. Эволюционная морфология транспортных сетей / С.А. Тархов - Смоленск-Москва: Издательство "Универсум", 2005. - 384с
7. Горохов В.А. и др. Инженерное благоустройство городских территорий. М., Стройиздат, 1995.
8. Любовный В.Я. и др. Кризисные города России. Серия "Библиотека муниципального служащего, вып.5. М., 1998.
9. Смоляр И.М. Градостроительное планирование как система: прогнозирование - программирование - проектирование. М., РААСН. 2001.
10. Чистякова С.Б. Охрана окружающей среды. М.: Стройиздат, 1988. Доктор архитектуры, профессор В.Н.Белоусов.
11. Brian Richards. Future transport in cities. Taylor & Francis. – 2012. – 176p.
12. Cristopher Cadell. Regeneration in European cities. Making connections / Cristopher Cadell, Nicholas Falk, Francesca King. – URBED. – 2008. – 146 p.
13. Hall, Peter Geoffrey. Urban and regional planning. – 4<sup>th</sup> ed. / Peter Hall. – Routledge. – 2002. – 237p.
14. Robert Rddell. Sustainable urban planning. Tipping the balance / Robert Riddell. – 2004. – 355p.

Программа составлена в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования (Утвержден приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 30 июля 2014 г. N 872) по направлению подготовки 07.06.01 Архитектура (уровень подготовки кадров высшей квалификации) с учетом требований, обязательных при реализации основных профессиональных образовательных программ высшего образования - программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре по направлению подготовки кадров высшей квалификации 07.06.01, на основе учебного плана аспирантуры МАРХИ, программы-минимум кандидатского экзамена, утвержденного приказом Минобрнауки РФ от 08.10.2007 г. № 274.

Программа рассмотрена и рекомендована Ученым Советом МАРХИ. Протокол № 7 от 16.04. 2015 г.

**Составители:**

Проректор по научной работе,  
доктор архитектуры, профессор

Есаулов Г.В.

Проректор по образованию в области  
градостроительства и урбанистики  
доктор архитектуры, профессор

Шубенков М. В.

Зав. аспирантурой,  
кандидат архитектуры

Калинина Н.С.

Рецензенты  
доктор архитектуры спец. 05.23.22  
профессор, действительный член  
Российской Академии архитектуры  
и строительных наук

Бочаров Ю.П.

доктор архитектуры спец. 05.23.22,  
профессор, Директор ЦПК  
УРБАНИСТИКА МАРХИ.

Крашенинников А.В.